הזמנה להציע הצעות לרכישת מגרש ביעוד מגורים בשכונת גליל ים, הרצליה, הידוע כחלקה 227 גוש 6422

1. מוזמנות בזאת הצעות לרכישת מגרש ביעוד מגורים, המצוי בשכונת גליל ים בהרצליה, והידוע כחלקה 227 בגוש 6422 (להלן : "**המקרקעין**").
2. חוברת ההזמנה להציע הצעות (להלן : "**החוברת**"), הכוללת מסמכי ותנאי הזמנה זו, העתק חוות דעת שמאי (ללא ערכים כספיים) ונוסח הסכם המכר על נספחיו, ניתן לרכוש תמורת סכום של 500 ₪ בתוספת מע"מ במזומן או בשיק (אשר לא יוחזר למציע בשום מקרה), לפקודת שבלת ושות', במשרדם שב"מגדל המוזיאון", רח' ברקוביץ' 4 תל אביב, בימים א'-ה' בין השעות 09:00 – 15:00 אצל הגב' עדינה גלנט, טל' 03-6892850 ו/או לפקודת רועי הרם במשרדו שברחוב התדהר 5 קומה 6 רעננה בימים א'-ה' בין השעות 09:00 – 15:00 אצל הגב' רונית הכט, טל' 09-7733313 ו/או לפקודת ש. פרידמן ושות' במשרדם שבמגדל אמות השקעות, רחוב ויצמן 2 תל אביב בימים א'-ה' בין השעות 09:00 – 15:00 אצל מר/גב' נועה ברק טל' 0369319231.
3. את ההצעה יש למסור במסירה אישית במשרד עוה"ד שבלת ושות' במענו שלעיל, ו/או במשרד רועי הרם במענו לעיל ו/או במשרד ש. פרידמן ושות' במענו לעיל, במעטפה סגורה עליה רשום "הצעה לרכישת המקרקעין בגליל ים" וכן את שם המציע, וזאת לא יאוחר מיום 31/08/2021 בשעה 15:00 (להלן : "**המועד הקובע**"), בצירוף המסמכים הבאים :
   3.1 כל עמודי החוברת, כשהם חתומים על ידי המציע בשולי כל עמוד, בצירוף הקבלה המעידה על רכישת החוברת.
   3.2 הסכם המכר המצורף לחוברת, על נספחיו, כשהוא חתום וממולא בהתאם להוראות הקבועות בחוברת לרבות יפוי הכח נספח ה' כשהוא חתום ומאומת כדין, הכל ב- 4 עותקים.
   3.3 ערבות בנקאית אוטונומית לפקודת החי"מ, של סניף בנק המצוי בישראל של מוסד בנקאי ישראלי מוכר בתוקף ל – 3 חודשים לפחות, בשיעור של לפחות 10% מגובה ההצעה בתוספת מע"מ ולא פחות מסך של 5,000,000 ש"ח צמודה למדד המחירים לצרכן כקבוע במסמכי ההזמנה.
   3.4 כל מסמך אחר המפורט בחוברת.
4. ההצעה תיחשב כעומדת בתוקפה החל מהגשתה ולמשך תקופה של 90 יום מן המועד הקובע (להלן : "**מועד פקיעת ההצעה**").
5. החי"מ ו/או מי מטעמם שומרים על זכותם לחלט את הערבות הבנקאית בגין כל מציע שיחזור בו מהצעתו ו/או שלא יעמוד בתנאי הצעתו מכל סיבה שהיא, כפיצוי מוסכם ומוערך מראש של הנזקים שיגרמו להם, וללא צורך בהוכחתם. הערבות הבנקאית תוחזר למציע שהצעתו לא התקבלה, ואחת במועד המפורט בהזמנה.
6. המקרקעין נמכרים במצבם הנוכחי (AS IS). החי"מ ו/או מי מטעמם אינם אחראיים בכל צורה שהיא לטיב המקרקעין, מצבם הפיזי הרישומי המשפטי או התכנוני. המציע שהצעתו תאושר ירכוש את המקרקעין על אחריותו הבלעדית, ועליו מוטלת החובה לבדוק את כל אלה וכן את כל הטעון בדיקה ביחס למקרקעין.
7. דיני המכרזים לא יחולו על הזמנה זו והליך מכירת המקרקעין אינו מהווה מכרז.
   החי"מ מתחייבים לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר במסגרת התמחרות שתיערך בין המציעים ככל שתיערך ובכפוף לאמור במסמכי החוברת, יחד עם זאת החי"מ שומרים על זכותם לקיים משא ומתן ו/או התמחרות, עם מי מהמציעים ו/או לבקש הצעות נוספות לפי שיקול דעתם ו/או לבטל ו/או להשעות את ההליכים בכל שלב שהוא ו/או למכור את המקרקעין לכל צד ג' אף אם לא עמד בהליכים שלעיל, והם רשאים שלא למכור את המקרקעין בכלל, הכל כמפורט בחוברת.
8. החי"מ ו/או המוכרים לא ישלמו דמי תיווך ו/או עמלה כלשהי בקשר עם מכירת הזכויות במקרקעין.
9. המכירה כפופה לאישור בית משפט השלום בתל אביב יפו בת.א. 4927-04-19, ועד לאישור כאמור לא יחייב הסכם המכר את החי"מ ו/או את המוכרים בשום דבר ועניין.
10. מובהר כי האמור לעיל הובא לצרכי נוחות בלבד, אין בו בכדי למצות ו/או לגרוע מתנאי ההזמנה המפורטים בחוברת ובהסכם המכר, ובכל מקרה רק תנאים אחרונים אלה יחייבו.
11. בשאלות ו/או הבהרות נוספות, ניתן לפנות לעו"ד אלעד סבג ו/או נירית ווייסנבך ממשרדו של עוה"ד שמואל גלינקא, החי"מ ו/או לעוה"ד רועי הרם ו/או הדר טל.

עו"ד הדר טל	עו"ד רועי הרם	עו"ד שמואל גלינקא
משרד ש. פרידמן ושות', עו"ד	ממשרד עורך דין רועי הרם	ממשרד שבלת ושות' עו"ד
מגדל אמות השקעות, רח' וויצמן 2, תל אביב	רחוב התדהר 5 (קומה 6), רעננה	"מגדל המוזיאון", רח' ברקוביץ 4 (קומה 8), תל אביב

תשתיות אנרגיה | מחוייבים לאנרגיה שלך

מכרז מס' 21/211

חברת תשתיות אנרגיה בע"מ (להלן - "החברה") מזמינה בזאת הצעות לביצוע עבודות בדיקות IN/OUT SERVICE במתקני החברה (להלן - "העבודה").

משך ההתקשרות הינה שנה. לחברה תהיה אופציה להארכת החוזה, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, בשתי תקופות נוספות של 12 חודשים כל אחת או חלק מהם.

החברה מוכנה לשלם עבור השירותים המבוקשים סך של עד 156,200 ₪ לשנה. המציעים מתבקשים להציע הנחה ממחיר זה, וההצעה הזולה ביותר, מבין ההצעות שיוכיחו עמידה בתנאי הסף, תזכה במכרז.

תנאי הסף להשתתפות במכרז :

1. המציע, או מי מטעמו, בודק **API-653** בעל תעודת הסמכה בתוקף מ-API ארה"ב.
2. למציע ניסיון מוכח בביצוע 30 בדיקות לפחות במיכלי דלק של **IN SERVICE** או **OUT SERVICE**, במהלך ה- 5 שנים האחרונות.
3. למציע כל האישורים הנדרשים על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו - 1976.

המציע יצרף להצעתו את כל המסמכים הנדרשים להוכחת עמידתו בתנאי הסף ובמפרט הטכני, כאמור לעיל.

המועד האחרון להגשת הצעות - 18.08.2021. ההצעות יוגשו באחת מהדרכים הבאות : או (1) הגשה פיזית לתיבת המכרזים במשרדי החברה ; או (2) הגשה דיגיטלית לחשבון דוא"ל מיועד, כמפורט במסמכי המכרז.

כניסת עובדי המציע למתקני החברה תותר רק לאחר אישור קב"ט החברה והרשויות המוסמכות, כמפורט במסמכי המכרז.

את מסמכי המכרז ניתן להוריד מאתר האינטרנט של החברה בכתובת www.pei.co.il - מכרזים - מכרזים לעבודות קבלניות ונותני שרותים.

יש להרשם באתר החברה להשתתפות במכרז.

אין החברה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא. החברה שומרת לעצמה את הזכות לנהל מו"מ עם מי מהמציעים שהצעותיהם נמצאו מתאימות.

מודעה זו מתפרסמת גם באתר החברה www.pei.co.il ובעיתונות בשפה הערבית, ברם הנוסח המחייב הינו הנוסח העברי.

הנדון: הודעה על דחיית המועד האחרון להגשת הצעות - מכרז פומבי מספר 01-05-21

לאספקת ציוד ושירות לטיפולי בית לחולים מונשמים לקופת חולים מאוחדת

קופת חולים מאוחדת מבקשת להודיע על דחיית המועד האחרון להגשת הצעות אשר מצוין בסעיף 10.1 למסמכי המכרז, זאת ליום 24.08.2021 בשעה 12:00.
יתר מועדי המכרז יוותרו ללא שינוי.
לתשומת לב המציעים תשובות הבהרה למכרז שבנדון יפורסמו בימים הקרובים

מאוחדת

רשות החדשנות
Israel Innovation Authority

מכרז פומבי עם בחינה דו-שלבית מס' 3/2021 לאספקת מערכת להערכת ביצועי עובדים, מנהלים וגורמים נוספים

רשות החדשנות המופקדת על תחום המחקר והפיתוח בישראל, מעוניינת בקבלת הצעות למתן השירותים כמפורט להלן:

1. **מהות ההתקשרות:**
   קבלת זכויות לשימוש במערכת להערכת ביצועי עובדים, מנהלים וגורמים נוספים, שירותי ייעוץ והתאמה; אחריות ותחזוקה.
2. **תקופת ההתקשרות:**
   12 חודשים. בהמשך לכך זכות ברירה לרשות להארכת ההתקשרות בעד 9 תקופות נוספות, בנות עד 12 חודשים כל אחת.
3. **תנאי סף יחודיים (פירוט במסמכי המכרז):**
   3.1 המציע הוא בעל תקן אבטחת מידע ISO27001:2013 תקף.
   3.2 המציע בעל ניסיון, במהלך 3 השנים האחרונות, במתן שירותי הקמה, אפיון, פיתוח, אספקה, הטמעה ותחזוקה של מערכות מסוג המערכת המוצעת, ב-3 ארגונים שונים בישראל לפחות, העומדות בתנאים הבאים:
   - המערכת פועלת בייצור שוטף לפחות שנתיים נכון למועד הגשת ההצעה למכרז; וגם-
   - המערכת משמשת 500 משתמשים לפחות בכל ארגון (מעריכים ומוערכים).

   3.3 המציע יציג יועץ ארגוני המיועד ללוות את השירות, בעל ניסיון של 10 שנים לפחות בתחום הערכת ביצועי עובדים, במהלך 10 השנים שקדמו למועד הגשת ההצעה.
   3.4 המערכת המוצעת עומדת בכל התנאים הבאים במצטבר:
   3.4.1. פועלת בתצורת ענן.
   3.4.2. בעלת יכולת מימוש נגישות ברמת תקן AA.
   3.4.3. תומכת לפחות בשפות העברית והאנגלית.
   3.4.4. תומכת בהפעלה, לכל הפחות, מהדפדפנים Chrome ו-Edge, בשתי הגרסאות האחרונות שלהן.
   3.4.5. תומכת בהזדהות ב-FA2 (factor authentication 2).
4. **הליך המכרז:**
   4.1 מסמכי המכרז מפורסמים באתר האינטרנט של הרשות, שכתובתו: https://innovationisrael.org.il.
   4.2 שאלות הבהרה למכרז יש לשלוח בדואר אלקטרוני בלבד, לכתובת michrazim@innovationisrael.org.il, עד ליום 24.08.2021.
   4.3 לצורך ההשתתפות במכרז נדרש רישום במערכת רמדורנט, המתופעלת ומתוחזקת באמצעות חברת טופ רמדור מערכות מחשבים (1990) בע"מ. הנחיות בנוגע לרישום למערכת ולהגשת ההצעות למכרז ניתן למצוא באתר https://ramdor.net וכן במסמכי המכרז.
   4.4 **הגשת ההצעות תתבצע באמצעות תיבת המכרזים האלקטרונית במערכת רמדורנט, ולא בכל אמצעי אחר. המועד האחרון להגשת ההצעות - 20.10.2021 בשעה 14:00. תיבת המכרזים האלקטרונית תינעל במועד זה, והצעות שלא תוגשנה עד אליו לא תובאנה לדיון בפני ועדת המכרזים.**
   4.5 בכל מקרה של סתירה בין האמור במודעה זו לבין מסמכי המכרז, יגבר האמור במסמכי המכרז. לעניין זה, חוסר לא ייחשב סתירה.
   4.6 יש לעקוב באתר האינטרנט של הרשות לגבי כל שינוי במכרז ו/או במועדים מכוחו.
   4.7 הרשות תהיה רשאית, על-פי שיקול דעתה, לבטל מכרז זה מכל סיבה שהיא.

לאתר המכרזים של רשות החדשנות ניתן להשתמש ב-QR המצורף:

לפח

הזמנה להציע הצעות לרכישת בית מגורים ברח' יעקוב זרובבל 19, 19א', 21 בתל אביב

מוזמנות בזה הצעות לרכישת בית מגורים ברח' יעקוב זרובבל 19, 19א', 21 , רח' חיים שורר 18א' בשכונת "תל ברוך" בתל אביב, הידוע כגוש 6627 חלקה 787, חלקה 789 וגוש 6626 חלקה 39 תת חלקה 2 (להלן : "הנכס").

המדובר בנכס ייחודי ונדיר ביותר, מומלץ לבקר בנכס בכדי להתרשם

שטח המגרשים הרשומים (בלשכת רישום המקרקעין) עליהם נמצא הנכס, הנו 2,073 מ"ר. השטח המבונה של הנכס כולל 2 יח' דיור בבתי מגורים (נפרדים) צמודי קרקע דו משפחתיים בגודל בנוי של כ- 384 מ"ר ו- 470 מ"ר בסטנדרט בנייה וגימור גבוה ביותר, בריכת שחיה ומלתחות, שבילים מרוצפים וגינה מטופחת.

הנכס יימכר במצבו AS IS. באחריות המציע לבדוק את טיב הנכס/המגרש והבנוי עליו, וכל הכרוך בכך, לרבות המצב הפיזי והמשפטי והתכנוני של הנכס וסביבתו, שטחו ומצבו הרישומי, ולמוכרים ו/או לכונסת לא תהא כל אחריות לכך.

הצעות בכתב (בנוסח קבוע מראש שיישלח בדוא"ל למעוניינים בכך) יש למסור למשרד עורכי הדין החי"מ בצירוף המחאה בנקאית לפקודת החי"מ, בשיעור 3% מגובה ההצעה.

החי"מ אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר ו/או הצעה כלשהי. דיני המכרזים לא יחולו על הזמנה זו.

ההמחאה תחולט במקרה שהמציע, שהצעתו נתקבלה יחזור בו מהצעתו.

הכונסת שומרת על זכותה לנהל מו"מ עצמאי מול המציעים.

הסכם המכר עם הזוכה (ככל שיהא כזה) ייחתם בתוך 14 ימים מתום ההתמחרות ויהיה כפוף לאישור ערכאה שיפוטית. הסכם מכר ייחתם ע"פ נוסח שיומצא ע"י עוה"ד החי"מ.

לתיאום ביקור בנכס לפני הגשת הצעה יש לפנות למשרד החי"מ.

לשם קבלת נוסח של הסכם המכר ודוח שמאי ללא סכומים, ונוסח הצעה, יש לפנות לחי"מ, בדוא"ל : romy@knebel-adv.com

עו"ד רומי קנבל - כונסת נכסים
קנבל ושות' עורכי דין
רח' הירדן 2, קרית שדה התעופה
טל : 03-6393330
דוא"ל : romy@knebel-adv.com

אפריל 2020
משרד הביטחון
בחירת אספקת חלקי חילוף
מרץ 2020
מכבי שירותי בריאות
עבודות שיפוץ במרכז הרפואי עמישב גבעתיים
מועצה מקומית בית זרזיר
הרשמה למאגר יועצים ונותני שירות למחלקת ההנדסה
עריכת מחקרים ב...
מרכז zone
חושבים בגדול
מאות מכרזים והזדמנויות בכל חודש
הירשמו וקבלו גישה מלאה 24/7
כלכליסט יפעת מכרזים
www.calcalist.co.il/zone

עיריית חולון

הזמנה להגשת בקשה להיכלל במאגר יועצים למתן שירותי ייעוץ במערכות אכיפת חניה ונת"צ באמצעות מצלמות - עיריית חולון

1. בהתאם לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח - 1987 (להלן: "**התקנות**"), חוזר מנכ"ל משרד הפנים 8/2016 וחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2017, עיריית חולון (להלן: "**העירייה**") מזמינה בזאת יועצים בתחום מערכות אכיפת חניה ונת"צ באמצעות מצלמות, אשר עונים על כל הקריטריונים המפורטים בהמשך להיכלל במאגר יועצים לביצוע עבודות מקצועיות הדורשות ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמון מיוחדים כאמור בתקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987 (להלן: "**מאגר היועצים**").
2. המבקשים להצטרף למאגר נדרשים לעמוד בכל התנאים המצטברים כמפורט:
   2.1 מהנדס/הנדסאי חשמל/ אלקטרוניקה בעל ניסיון מוכח של 3 שנים לפחות במהלך 5 השנים האחרונות ביעוץ ותכנון מערכות ניהול אכיפת בתצ"ים ובחניות, כולל תכנון תשתיות וכו' כולל מתן שירותי פיקוח על עבודות ההקמה של המערכת בשלבי הביצוע השונים.
   2.2 ניסיון במתן שירותי ייעוץ למכרז מערכות אכיפה מרכזית לערים או גופים ציבוריים בישראל, במשך השנים האחרונות.
   2.3 הכרת אלמנטי תשתיות תת קרקעיות ומערכות רמזורי רק"ל ותח"צ לצרכי שילוב דרישות.
   2.4 הכרת כלל מרכיבי התשתית והחומרה למערכת אכיפה מרכזית.
   2.5 שליטה והבנה מלאה של תכניות תנועה, גיאומטריה ורמזור.
   2.6 הכרה ושליטה מלאה בהנחיות משרד התחבורה והפיקוח הנוגעות למערכות אכיפה בנתצ"ים.
   2.7 ניסיון מוכח של 3 שנים לפחות במהלך 5 השנים האחרונות בעבודות תכנון תשתיות ומערכות כבילה למערכות אכיפה.
3. את מסמכי הקול הקורא המלאים ניתן למצוא באתר האינטרנט של העירייה בדוא"ל: www.holon.muni.il, תחת הלשונית "דרושים ומכרזים".
4. את הבקשה להצטרף למאגר היועצים יש להגיש באתר האינטרנט של העירייה בדוא"ל: www.holon.muni.il, תחת הלשונית "דרושים ומכרזים", יש לגלול לתחתית העמוד וללחוץ על "הצטרפות למאגר יועצים" ושם למלא את נספחים א'-ג' ולצרף את המסמכים הדרושים.
5. **לא קיימת הגבלת זמן על הגשת בקשה להצטרפות למאגר ואולם יובהר, כי ביום חמישי, 19.8.2021 תבחן העירייה את בקשות ההצטרפות שהוגשו עד אותו מועד, ותפנה בבקשה לקבלת הצעת מחיר ליועצים שיכללו במאגר, כולם או חלקם.**
6. לפרטים נוספים ניתן לפנות למר ולדימיר טפליצקי בדוא"ל: vladimirt@holon.muni.il או בטל': 03-5027469.
7. על הזמנה זו לא יחולו דיני המכרזים והעירייה אינה מתחייבת לקבל כל הצעה שהיא ותהיה רשאית לנהל מו"מ עם כל המציעים ו/או עם אחרים.

עיריית חולון | www.holon.muni.il